



MUNICÍPIO DE

NOVA TEBAS

Dedicação e amor por nossa terra

EXTRATO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 089/2025
CONCORRÊNCIA NA FORMA ELETRÔNICO Nº 003/2025
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 070/2025

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TEBAS – PR
CNPJ – 80.620.172/0001-05

CONTRATADA: FDG OBRAS & PROJETOS LTDA
CNPJ – 38.194.872/0001-00

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE MURO EM ALVENARIA NA UNIDADE DE ACOLOHIMENTO CASA LAR PARA IDOSOS, LOCALIZADO EM NOVA TEBAS – PR, EM CONFORMIDADE AOS PROJETOS, PLANILHAS, ORÇAMENTARIAS, RELATÓRIO TÉCNICO, CRONOGRAMA E DEMAIS ANEXOS CONSTANTES NO EDITAL.

DATA DO CONTRATO: 15 de maio de 2025.

VIGÊNCIA: O prazo de vigência da contratação será até a data de 31 de dezembro de 2025, contados da data de assinatura e publicação do contrato, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

PAGAMENTO: O pagamento dos serviços será efetuado em moeda brasileira corrente, até 30 (trinta) dias úteis, desde que haja a apresentação correta de cada fatura dos serviços executados conforme medições e documentos pertinentes, cumpridas às cláusulas contratuais e obediência às condições para liberação das parcelas.

VALOR TOTAL: R\$ 64.500,00 (sessenta e quatro mil e quinhentos reais)

FORO: Comarca de Manoel Ribas–PR.

PEDRO LOURENÇO

Assinado de forma digital por PEDRO LOURENÇO
Dados: 2025.05.26 09:45:29 -03'00'

PEDRO LOURENÇO
PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA TEBAS – PR

Gabinete do Prefeito
Avenida Belo Horizonte 695 - Centro - CEP: 85.250-000 - Estado do Paraná
Fone (42) 3141-2281 - CNPJ: 80.620.172/0001-05 email: gabprefeitonovas@gmail.com



CIS-IVAIPORÁ

RATIFICAÇÃO
PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO Nº 37/2025

ASSUNTO: Dispensa Nº 5/2025

REF: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CALIBRAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE FONOAUDIOLOGIA, conforme artigo 75, inciso II, da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021.

A documentação referente à Dispensa nº 5/2025 atende a todos os requisitos do artigo 75, inciso II, da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021.

Com efeito, RATIFICO todas as formalidades legais e autorizo a Dispensa nº 5/2025, para a aquisição dos materiais supramencionados com a Empresa MASTER AUDIOLOGIA LTDA, CNPJ/MF: 12.742.942/0001-24, perfazendo o VALOR TOTAL de R\$ 2.750,00 (dois mil setecentos e cinquenta reais).

PUBLIQUE-SE.

Ivaiporã, 26 de maio de 2025.

RENAN MENCK ROMANICHEN
PRESIDENTE

CIS IVAIPORÁ
Rua Professora Diva Proença, 500
Ivaiporã – PR
Fone: (43) 3472-0649 | 3472-1795
e-mail: licitacao@cisvaipora@hotmail.com

Assinado por 1 usuário: RENAN MENCK ROMANICHEN
Para verificar a autenticidade das assinaturas, acesse o seguinte endereço: <https://verificacao.cisib-cis-ivaipora-pr.1doc.com.br/verificacao/cisib-cis-ivaipora-pr>

1



MUNICÍPIO DE

NOVA TEBAS

Dedicação e amor por nossa terra

DECRETO Nº 062/2025 DE 26 DE MAIO DE 2025.

EMENTA: DECRETA CANCELAMENTO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2025 DECORRENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 060/2024.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE NOVA TEBAS, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, e

Considerando o Parecer Jurídico nº 247/2025, o qual opina pelo cancelamento da Ata de Registro de Preços.

DECRETA:

Art. 1º DECLARAR cancelada a Ata de Registro de Preços nº 001/2025, decorrente do Pregão Eletrônico nº 060/2024.

Art. 2º DETERMINAR para que se consulte os próximos colocados sobre o fornecimento dos itens em questão.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Nova Tebas – PR, 26 de maio de 2025.

PEDRO LOURENÇO

Assinado de forma digital por PEDRO LOURENÇO
Dados: 2025.05.26 14:27:57 -03'00'

PEDRO LOURENÇO
PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA TEBAS – PR

Gabinete do Prefeito
Avenida Belo Horizonte 695 - Centro - CEP: 85.250-000 - Estado do Paraná
Fone (42) 3141-2281 - CNPJ: 80.620.172/0001-05
e-mail: gabprefeitonovas@gmail.com



MUNICÍPIO DE

NOVA TEBAS

Dedicação e amor por nossa terra

DECRETO Nº 061/2025 DE 26 DE MAIO DE 2025.

EMENTA: DECRETA CANCELAMENTO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 025/2025 DECORRENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 057/2024.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE NOVA TEBAS, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, e

Considerando o Parecer Jurídico nº 207/2025, o qual opina pelo cancelamento da Ata de Registro de Preços.

DECRETA:

Art. 1º DECLARAR cancelada a Ata de Registro de Preços nº 025/2025, decorrente do Pregão Eletrônico nº 057/2024.

Art. 2º DETERMINAR para que se consulte os próximos colocados sobre o fornecimento dos itens em questão.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Nova Tebas – PR, 26 de maio de 2025.

PEDRO LOURENÇO

Assinado de forma digital por PEDRO LOURENÇO
Dados: 2025.05.26 14:24:26 -03'00'

PEDRO LOURENÇO
PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA TEBAS – PR

Gabinete do Prefeito
Avenida Belo Horizonte 695 - Centro - CEP: 85.250-000 - Estado do Paraná
Fone (42) 3141-2281 - CNPJ: 80.620.172/0001-05
e-mail: gabprefeitonovas@gmail.com



CIS 5ª RS
Conselho Intermunicipal de Saúde do 5º Região de Saúde

2º TERMO ADITIVO

2º TERMO ADITIVO DE OBJETO DO CONTRATO Nº 156/2024 – CELEBRADO ENTRE O CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA 5ª REGIÃO DE SAÚDE DO PARANÁ E A EMPRESA CLÍNICA MÉDICA FERNANDA CÉLIA FABIANI LTDA.

2º TERMO ADITIVO DE OBJETO, ao CONTRATO nº 156/2024 cujo objeto é o CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS OU JURÍDICAS DA ÁREA DE SAÚDE PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PLANTÕES MÉDICOS DE URGÊNCIA E EMERGÊNCIA, PARA ATUAÇÃO JUNTO AS UNIDADES DE PRONTO ATENDIMENTO E SERVIÇOS DE URGÊNCIA 24 HORAS DO MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA, pessoa jurídica de direito público, com sede à Rua Brigadeiro Rocha, 901, Trianon, devidamente inscrita CNPJ/MF sob o nº 36.330.988/0001-02, neste ato, representado pela Diretora Executiva, Sra. MARILDA STADNIKOWSKI PULSARI e de outro lado a empresa CLÍNICA MÉDICA FERNANDA CÉLIA FABIANI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 22.335.637/0001-71, estabelecido à Rua Quintino Bocaiuva, nº 2326, Sala C73, Bairro Centro, cidade de Guarapuava, Estado do Paraná, neste ato representada por sua representante legal a senhora FERNANDA CÉLIA FABIANI, ajustam este termo aditivo ao CONTRATO Nº 156/2024, celebrado em 08 de outubro de 2024, conforme segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA – O objeto do presente Contrato é "CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS OU JURÍDICAS DA ÁREA DE SAÚDE PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PLANTÕES MÉDICOS DE URGÊNCIA E EMERGÊNCIA, PARA ATUAÇÃO JUNTO AS UNIDADES DE PRONTO ATENDIMENTO E SERVIÇOS DE URGÊNCIA 24 HORAS DO MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA", conforme tabela abaixo:

PROFISSIONAL: FERNANDA CÉLIA FABIANI
CRM: 20980/PR
CLASSIFICAÇÃO: A, B, C, D e E
PROFISSIONAL: JULIA POMALESKI
CRM: 52180/PR
CLASSIFICAÇÃO: A, B, C, D e E
PROFISSIONAL: GABRIELLA POMALESKI
CRM: 52180/PR
CLASSIFICAÇÃO: B, C, D e E

Parágrafo Primeiro: Fica incluída no contrato a seguinte profissional:

PROFISSIONAL: ANGELLA RENATA CHEMIN				
CRM: 58247/PR				
CLASSIFICAÇÃO: B, C, D e E				
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	PERÍODO	VALOR UNITÁRIO	DIAS DA SEMANA

Rua Brigadeiro Rocha, 901 - Trianon - Guarapuava | PR
e-mail: consorcio@cis5rs@gmail.com



CIS 5ª RS
Conselho Intermunicipal de Saúde do 5º Região de Saúde

PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS DIURNO SEGUNDA A SEXTA-FEIRA	DIURNO	R\$ 660,78	SEG À SEX
PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS DIURNO SEGUNDA A SEXTA-FEIRA	DIURNO	R\$ 1.321,56	SEG À SEX
PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS NOTURNO SEGUNDA A SEXTA-FEIRA	NOTURNO	R\$ 731,94	SEG À SEX
PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS NOTURNO SEGUNDA A SEXTA-FEIRA	NOTURNO	R\$ 1.463,88	SEG À SEX
PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS DIURNO FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS	DIURNO	R\$ 781,02	FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS
PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS DIURNO FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS	DIURNO	R\$ 1.562,04	FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS
PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS NOTURNO FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS	NOTURNO	R\$ 865,14	FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS
PLANTÃO MÉDICO – URGÊNCIA EMERGÊNCIA – 6 HORAS NOTURNO FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS	NOTURNO	R\$ 1.730,28	FIM DE SEMANA/FERIADO/RECESSOS
PLANTÃO MÉDICO 6 HORAS FERIADOS FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01	DIURNO	R\$ 660,78	FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01
PLANTÃO MÉDICO 12 HORAS FERIADOS FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01	DIURNO	R\$ 1.321,56	FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01
PLANTÃO MÉDICO 6 HORAS FERIADOS FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01	NOTURNO	R\$ 731,94	FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01
PLANTÃO MÉDICO 12 HORAS FERIADOS FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01	NOTURNO	R\$ 1.463,88	FIM DE ANO 24/12 A 25/12 E 31/12 A 01/01

CLÁUSULA SEGUNDA – As demais cláusulas contratuais permanecem sem qualquer alteração.

Guarapuava, 26 de maio de 2025.

MARILDA STADNIKOWSKI PULSARI
Diretora Executiva
CIS5RS

FERNANDA CÉLIA FABIANI
REPRESENTANTE LEGAL

Testemunha1:
NOME: _____
RG/CPF: _____

Testemunha1:
NOME: _____
RG/CPF: _____

CLÍNICA MÉDICA FERNANDA CÉLIA FABIANI LTDA
CONTRATADA

Rua Brigadeiro Rocha, 901 - Trianon - Guarapuava | PR
e-mail: consorcio@cis5rs@gmail.com



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-Pr, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta, com os documentos a disposição para verificação.-

Guarapuava, 26 de maio de 2025

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
Agente Delegado Interino



Correio do Cidadão

>> classificados

Alguém te procura. Você só precisa ser visto.

ANUNCIE | comercial@correiodocidadao.com | 42 3304 3218

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ
3º- Serviço de Registro de Imóveis
ROMERO CEZAR SANTOS LIMA
CPF/MF -213.869.439-91
Agente Delegado Interino
AMÉLIA CRISTINA OLIVEIRA DE CRISTO
Escrevente Substituta
Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 22 de abril de 2025, apresentado pela CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fiduciários: SOELI MACIEL MACHADO CPF: 752.886.219-34 e ARY AGUIAR MACHADO CPF: 214.010.559-15, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Instrumento Particular de Financiamento de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Carta de Crédito Individual – FGTS, celebrado em 26/05/2010, contrato nº: 855550104679 e registrado sob nº 6 na matrícula nº 22.154 do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no Loteamento “NÚCLEO HABITACIONAL 2000”. Informo que as obrigações contratuais dos encargos a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de moras e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fid

