



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GUARAPUAVA - ESTADO DO PARANÁ

3º- Serviço de Registro de Imóveis

ROMERO CEZAR SANTOS LIMA

CPF/MF- 213.889.439-91

Agente Delegado Indivíduo

ANA CAROLINA GALVÃO

Escrevente Substituta

Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811 – Fone:3035-1828

EDITAL

Saibam quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimentos tiverem, que, em data de 01 de fevereiro de 2024, apresentado pela CAIXA ECONOMICA FEDERAL, o requerimento solicitando a intimação por Edital dos Devedores Fidejuntantes, JUNIOR CEZAR DE OLIVEIRA CPF/MF nº 0587100899-17 e MARIA INES MACHADO DE OLIVEIRA CPF/MF nº 056960459-10, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao contrato habitacional nº 87870797378, firmado em 19/03/2020 na matrícula 42.340, do Registro Geral desta Serventia, referente ao imóvel situado no residencial PORTO REAL, imóvel morro alto nesta cidade. Informo que as obrigações contratuais aos encargos informadas são: maio/22 a janeiro/24. Valor a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria ciente de que não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fidejuntante CAIXA ECONOMICA FEDERAL, nos termos da Lei 9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Guarapuava fica localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, 1811, sala 42/44 Edifício Araucária, centro Guarapuava-PR, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00hs e das 13:00 as 17:00 hs dias úteis de segunda a sexta.-

Guarapuava, 07 de fevereiro de 2024

Assinado de forma digital por ANA CAROLINA GALVÃO:18364648977 Data: 2024.02.07 07:56:59 -03'00'

Ana Carolina Galvão
Escrevente Substituta



GABINETE DO PREFEITO
RATIFICAÇÃO

PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO Nº 50/2024
Inexistibilidade Nº 36/2024

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOA JURIDICA NA AREA DA SAUDE, CONFORME CHAMAMENTO PUBLICO Nº 01/2024 NA ESPECIALIDADE DE OFTALMOLOGIA.

Tendo em vista que a documentação referente à Inexistibilidade nº 36/2024 atende a todos os requisitos do artigo 74, I e IV e/c artigo 79, II, da Lei 14.133/2021;

Considerando o parecer jurídico, o qual foi favorável a homologação da presente Inexistibilidade;

Com efeito, RATIFICO todas as formalidades legais e autorizo a Inexistibilidade nº 36/2024, para a contratação dos serviços supramencionado, com a empresa CLINICA DE OLHOS RUIZ e YAGUI LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.485.789/0001-92, no valor de R\$ 293.959,20 (duzentos e trêz mil, novecentos e cinquenta e nove reais e vinte centavos).

PUBLIQUE-SE

Ivaiporã-PR, 05 de março de 2024.

RENAN MENCK ROMANICHEN
PRESIDENTE

CIS IVAIPORÃ
Rua Professora Diva Proença, 500
Ivaiporã – PR
Fone: (43) 3472-0649 | 3472-1795
e-mail: licitacaocisivaipora@hotmail.com



EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO 001/2024
ATA DE REGISTRO DE PREÇO 001/2024
PREGÃO ELETRÔNICO 001/2024

OBJETO: "REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DO CÍSS*RS, CAPS AD III E AME GUARAPUAVA".
CONTRATANTE: CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA 5ª REGIÃO DE SAÚDE DO PARANÁ- CÍSS*RS.
CNPJ – 36.330.988/0001-02
CONTRATADA: IVETE MARIA PAGANINI - ME
CNPJ – 00.057.434/0001-28
VALOR TOTAL: R\$ 159.107,00 (cento e cinquenta e nove mil e cento e sete reais).
VIGÊNCIA: 12 meses
FORO: Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná.
DATA DA ASSINATURA: 05/03/2024

KLEYSSON DOUGLAS DE FARIA
Chefe de Divisão de Compra e Licitações
CÍSS*RS



EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO 002/2024
ATA DE REGISTRO DE PREÇO 002/2024
PREGÃO ELETRÔNICO 001/2024

OBJETO: "REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DO CÍSS*RS, CAPS AD III E AME GUARAPUAVA".
CONTRATANTE: CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA 5ª REGIÃO DE SAÚDE DO PARANÁ- CÍSS*RS.
CNPJ – 36.330.988/0001-02
CONTRATADA: LOBO CLEAN PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA
CNPJ – 30.563.577/0001-72
VALOR TOTAL: R\$ 333.446,95 (trezentos e trinta e três mil e quatrocentos e quarenta e seis reais e noventa e cinco centavos).
VIGÊNCIA: 12 meses
FORO: Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná.
DATA DA ASSINATURA: 04/03/2024

KLEYSSON DOUGLAS DE FARIA
Chefe de Divisão de Compra e Licitações
CÍSS*RS



EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO 003/2024
ATA DE REGISTRO DE PREÇO 003/2024
PREGÃO ELETRÔNICO 001/2024

OBJETO: "REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DO CÍSS*RS, CAPS AD III E AME GUARAPUAVA".
CONTRATANTE: CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA 5ª REGIÃO DE SAÚDE DO PARANÁ- CÍSS*RS.
CNPJ – 36.330.988/0001-02
CONTRATADA: PLANALTO COMERCIO E TRANSPORTES DE ALIMENTOS LTDA
CNPJ – 19.633.424/0001-11
VALOR TOTAL: R\$ 112.024,40 (cento e doze mil e vinte e quatro reais e quarenta centavos).
VIGÊNCIA: 12 meses
FORO: Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná.
DATA DA ASSINATURA: 04/03/2024

KLEYSSON DOUGLAS DE FARIA
Chefe de Divisão de Compra e Licitações
CÍSS*RS



EXTRATO DE CONTRATO 036/2024
CONTRATO 035/2024
PREGÃO ELETRÔNICO 010/2023

OBJETO: "REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE BOTTIÕES DE GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO (GLP), COM RECARGAS, KIT DE INSTALAÇÃO, ÁGUA MINERAL SEM GÁS EM GALÃO DE 20 LITROS E SUPORTE PARA GARRAFAO PARA ATENDIMENTO AO CÍSS*RS".
CONTRATANTE: CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA 5ª REGIÃO DE SAÚDE DO PARANÁ- CÍSS*RS.
CNPJ – 36.330.988/0001-02
CONTRATADA: COOPERGAS COMERCIO DE GÁS E ÁGUA LTDA
CNPJ – 39.558.039/0001-64
VALOR TOTAL: R\$ 59.820,00 (cinquenta e nove mil e oitocentos e vinte reais).
VIGÊNCIA: 12 meses
FORO: Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná.
DATA DA ASSINATURA: 05/03/2024

KLEYSSON DOUGLAS DE FARIA
Chefe de Divisão de Compra e Licitações
CÍSS*RS



MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Licitações e Contratos

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 2/2024
COM BENEFÍCIOS PARA MICRO E PEQUENAS
Processo n.º: 268/2023
HOMOLOGAÇÃO

O Diretor de Licitações e Contratos do Município de Guarapuava, no uso das atribuições que lhe são conferidas, através do Decreto n.º 8437/2021, com base na Lei 14.133/2021 e demais legislações pertinentes, ADJUDICANDO o objeto, e HOMOLOGA o resultado do processo licitatório em epígrafe, conforme a seguir:

ADJUDICATÁRIA	LOTES/ITENS	VALOR
B. G. L. BERTONI ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA	1	R\$ 142.500,00

Guarapuava, 29 de fevereiro de 2024.
DIEGO VOLFF
Diretor de Licitações e Contratos
Município de Guarapuava

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 14/2023
COM BENEFÍCIOS PARA MICRO E PEQUENAS
Processo n.º: 256/2023
HOMOLOGAÇÃO

O Diretor de Licitações e Contratos do Município de Guarapuava, no uso das atribuições que lhe são conferidas, através do Decreto n.º 8437/2021, com base na Lei 14.133/2021 e demais legislações pertinentes, ADJUDICANDO o objeto, e HOMOLOGA o resultado do processo licitatório em epígrafe, conforme a seguir:

ADJUDICATÁRIA	LOTES/ITENS	VALOR
REZENDE E ROMAN LTDA	1	R\$ 532.036,56

Guarapuava, 29 de fevereiro de 2024.
DIEGO VOLFF
Diretor de Licitações e Contratos
Município de Guarapuava

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 113/2023
SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS
COM BENEFÍCIOS PARA MICRO E PEQUENAS
Processo n.º: 247/2023
HOMOLOGAÇÃO

O Diretor de Licitações e Contratos do Município de Guarapuava, no uso das atribuições que lhe são conferidas, através do Decreto n.º 8437/2021, com base na Lei 14.133/2021 e demais legislações pertinentes, ADJUDICANDO o objeto, e HOMOLOGA o resultado do processo licitatório em epígrafe, conforme a seguir:

ADJUDICATÁRIA	LOTES/ITENS	VALOR
52.173.776 SANDRA MARIA BECKER	2, 4, 9, 11, 17	R\$ 14.275,00
CASA DAS LONAS LTDA	18	R\$ 3.832,00
CAT DOG ATACADO LTDA	14, 15	R\$ 3.574,80
CLS SERVIÇOS E ASSESSORIA LTDA	19	R\$ 14.440,00
COMERCIAL TOLOTTI LDA ME	5, 20	R\$ 20.910,00
DIASVET PRODUTOS VETERINÁRIOS LTDA	12, 16	R\$ 608,20
GSW DISTRIBUIDORA LTDA	7, 8	R\$ 1.609,00

Guarapuava, 27/02/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.



MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Licitações e Contratos

LOBO CLEAN DISTRIBUIDORA LTDA	1, 6, 13	R\$ 50.359,00
FRACASSADO	3, 10	-

Guarapuava, 29 de fevereiro de 2024.
DIEGO VOLFF
Diretor de Licitações e Contratos
Município de Guarapuava

EXTRATO DE CONTRATO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2024

OBJETO: Elaboração de projeto técnico do sistema de abastecimento de água contendo: rede de distribuição de água, casa de tratamento, adução e reservação.
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
CONTRATO Nº: 30/2024
CONTRATADA: B.G.L. BERTONI ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA.
CNPJ Nº: 41.967.974/0001-26.
VALOR TOTAL: R\$ 142.500,00 (Cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais).
VIGÊNCIA: 12 (doze) meses.
FORO: Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná.
DATA DA ASSINATURA: 29/02/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.

EXTRATO DE CONTRATO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2023
CONTRATO Nº 29/2024

OBJETO: Contratação de serviços comuns de engenharia civil para a execução de serviços de manutenção e conservação de instalações prediais, na Escola Dom Bosco.
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
CONTRATADA: JK CONSTRUÇÕES LTDA.
CNPJ: 61.602.199/0232-44.
VALOR TOTAL: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais).
VIGÊNCIA: 12 meses.
FORO: Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná.
DATA DA ASSINATURA: 29/02/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.

EXTRATO DE ATA Nº 07/2024.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 111/2023.

OBJETO: Fornecimento de água mineral e recarga de gás e vasilhame de botijão (GLP) de 13kg e 45kg.
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
CONTRATADA: COMPANHIA ULTRAGAZ S.A.
CNPJ: 61.602.199/0232-44.
REPRESENTANTE LEGAL: MATHEUS MILAGRES NEIVA.
VALOR TOTAL: R\$ 405.217,00 (quatrocentos e cinco mil e duzentos e dezessete reais).
DATA DA ASSINATURA: 19/02/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº: 078/2023
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 09/2023

OBJETO: Locação de um imóvel localizado na Avenida Serafim Ribas nº 2882 - Boqueirão, no condomínio empresarial Zingaro, com área de 273,36m², que irá abrigar o almoxarifado de bens patrimoniais da Secretaria Municipal de Saúde Sede Administrativa.



MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Licitações e Contratos

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
CONTRATADA: ZINGARO PARTICIPAÇÕES EM EMPRESAS LTDA.
CNPJ - CPF/MF Nº: 06.133.472/0001-07.
REPRESENTANTE LEGAL: SERGIO COVALLI.
OBJETO DO ADITIVO - PRORROGAÇÃO.
Com fulcro no artigo 57, da Lei Federal nº 8.666/93 e no artigo 51 da Lei Federal nº 8.245/91, Parecer Jurídico referencial nº 02/2021 prorroga - se o prazo de vigência do contrato em epígrafe, da data de 30/03/2024 à 31/12/2024.
A fiscalização passará a ser exercida pela Sra. ROSELMIRA ALVES DE LIMA, designada pela Portaria n. 002/2024, com base no artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.
ÓRGÃO GERENCIADOR: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 357/2023
DETENTORA DA ATA: BARATÃO PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 25.115.613/0001-03.
REPRESENTANTE LEGAL: FABIO LUIS SZYCHTA.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 358/2023
DETENTORA DA ATA: CPX DISTRIBUIDORA SA.
CNPJ Nº: 10.158.356/0001-01.
REPRESENTANTE LEGAL: HARYANNE XAVIER DE CASTRO.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 359/2023
DETENTORA DA ATA: GREEN HILL COMÉRCIO DE PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 34.147.979/0001-47.
REPRESENTANTE LEGAL: RUBENS KRUGER KASCZUK.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 360/2023
DETENTORA DA ATA: J.E PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 48.910.213/0001-87.
REPRESENTANTE LEGAL: EDITE SILVA AQSENEN.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 361/2023
DETENTORA DA ATA: MULTI COMÉRCIO DE PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 50.108.526/0001-68.
REPRESENTANTE LEGAL: BERNARDO ANDRES FLACH.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 362/2023
DETENTORA DA ATA: SANJUI PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 49.825.223/0001-87.
REPRESENTANTE LEGAL: ANA PAULA ODELI.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 363/2023
DETENTORA DA ATA: ZEUS COMERCIAL EIRELI.
CNPJ Nº: 34.840.358/0001-44.
REPRESENTANTE LEGAL: LEONARDO VENDRUSCOLO TONIELLO.
DATA DA ASSINATURA: 01/03/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.

EXTRATOS DE TERMOS ADITIVOS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90/2023

OBJETO: Fornecimento de pneus e serviços correlatos.
OBJETO DOS TERMOS ADITIVOS – DO(A) GESTOR(A) E DA FISCALIZAÇÃO.
A Sra. PRISCILLA LIKA MIYABARA ITO, anteriormente SUPLENTE DE FISCAL da Ata de Registro de Preços em epígrafe, será substituída conforme solicitado pela Secretaria de Saúde e anexos ao Processo Digital nº 5167/2024.
A fiscalização passará a ser exercida pela Sra. ROSELMIRA ALVES DE LIMA, designada pela Portaria n. 002/2024, com base no artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.
ÓRGÃO GERENCIADOR: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 357/2023
DETENTORA DA ATA: BARATÃO PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 25.115.613/0001-03.
REPRESENTANTE LEGAL: FABIO LUIS SZYCHTA.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 358/2023
DETENTORA DA ATA: CPX DISTRIBUIDORA SA.
CNPJ Nº: 10.158.356/0001-01.
REPRESENTANTE LEGAL: HARYANNE XAVIER DE CASTRO.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 359/2023
DETENTORA DA ATA: GREEN HILL COMÉRCIO DE PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 34.147.979/0001-47.
REPRESENTANTE LEGAL: RUBENS KRUGER KASCZUK.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 360/2023
DETENTORA DA ATA: J.E PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 48.910.213/0001-87.
REPRESENTANTE LEGAL: EDITE SILVA AQSENEN.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 361/2023
DETENTORA DA ATA: MULTI COMÉRCIO DE PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 50.108.526/0001-68.
REPRESENTANTE LEGAL: BERNARDO ANDRES FLACH.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 362/2023
DETENTORA DA ATA: SANJUI PNEUS LTDA.
CNPJ Nº: 49.825.223/0001-87.
REPRESENTANTE LEGAL: ANA PAULA ODELI.
1º TERMO ADITIVO A ATA Nº 363/2023
DETENTORA DA ATA: ZEUS COMERCIAL EIRELI.
CNPJ Nº: 34.840.358/0001-44.
REPRESENTANTE LEGAL: LEONARDO VENDRUSCOLO TONIELLO.
DATA DA ASSINATURA: 01/03/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 06/2022
CONTRATO Nº 359/2022



MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Departamento de Licitações e Contratos

OBJETO: Pavimentação de vias urbanas em CBUQ, lote 03 - Colônia Vitória, Distrito do Município de Guarapuava-PR.
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
CONTRATADA: PAVIMENTAÇÕES E TERRAPLANAGENS SCHMITT LTDA.
REPRESENTANTE LEGAL: ANDERSON SCHMITT.
CNPJ: 03.030.002/0001-11.
OBJETO DO ADITIVO: DA PRORROGAÇÃO.
Fica prorrogado o prazo de execução do contrato em epígrafe, pelo período de 150 (cento e cinquenta) dias, a contar da data de 15/10/2023, com vencimento final em 13/03/2023 e a vigência do contrato de 22/03/2024 para a data de 19/08/2024, devido às intercorrências em fatores construtivos supervenientes ao projeto, o que gerou atraso no cronograma da obra, com fulcro no artigo 57 § 1º, inciso II, da Lei Federal n.º 8.666/93, Parecer Jurídico nº 124/2024 e conforme justificativa da CONTRATADA e anulação da CONTRATANTE anexas ao Processo Digital 1986/2024.
FORO: Comarca de Guarapuava - Paraná.
DATA DA ASSINATURA: 27/02/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 128/2022
DISPENSA Nº 08/2022

OBJETO: Locação de imóvel situado na Rua Afonso Pena nº 53 - Bairro Boqueirão - Guarapuava/PR, para funcionar o CRAS IV (Centro de Referência Assistência Social).
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA.
CONTRATADA: EVIDENCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ - CPF/MF Nº: 03.043.431/0001-23.
REPRESENTANTE LEGAL: SIRILEI RODRIGUES DO AMARAL CORDEIRO.
OBJETO DO ADITIVO - PRORROGAÇÃO E FISCALIZAÇÃO.
Com fulcro no artigo 57, da Lei Federal nº 8.666/93 e no artigo 51 da Lei Federal nº 8.245/91, Parecer Jurídico referencial nº 02/2021 prorroga - se o prazo de vigência do contrato em epígrafe, da data de 10/03/2024 à 31/12/2024.
Nomeia-se como Fiscal Técnico e Suplente deste contrato os senhores: Elizangela Vaz do Nascimento matrícula nº 177741-0 e o Sr. Jorge Wildson Gonçalves matrícula nº 190888, aos quais caberá a fiscalização do fiel cumprimento dos termos acordados, conforme o artigo 67 da Lei Federal n.º 8.666/93.
DATA DA ASSINATURA: 29/02/2024 – DIEGO VOLFF – Diretor de Licitações e Contratos.

